



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ
5 И бр. 24/18
Дана 11.10.2018.г.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршних поверилаца мал. Алексе Ђуровића и мал. Милице Ђуровић, које заступа законски заступник мајка им Маријана Јовановић из Ужица, а њу пуномоћници адв. Мирослав Тешић и адв. Иван Тешић, оба из Ужица, против извршног дужника Јеврема Ђуровића из Ужица, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је дана 11.10.2018. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Јеврема Ђуровића из Ужица, путем усменог јавног надметања на дан **13.12.2018. године** са почетком у **10:30 часова** у судници бр. 27 Основног суда у Ужицу и то:

породично-стамбене зграде површине у основи 94m^2 , бр. зграде 1, постојеће на кат. парцели бр. 2344 КО Ужице, као и кат. парцеле бр. 2344 КО Ужице површине 318m^2 , лист непокретности 3718 КО Ужице, за износ од **2.725.400,00 динара**.

2. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 И бр. 24/18 од 06.09.2018. године на износ од **2.725.400,00 динара**.

3. НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **1.507.780,00 динара**, што представља **70%** од утврђене вредности исте непокретности.

4. Понудиоци **СУ ДУЖНИ** да пре почетка надметања положе јемство у износу **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведена непокретност **МОЖЕ СЕ РАЗГЛЕДАТИ** до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана **од 7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужице, а по један примерак доставити пуномоћнику извршних поверилаца и извршном дужнику Ужице, ул. Стевана Мокрањца бр. 12.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ,
5 И бр. 24/18, дана 11.10.2018. године.**

